

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

## odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 5793/24/VYS/Va

V Sušici dne: 25.11.2024

Č.j.: 5793/24/VYS/Va-1

VYŘIZUJE: Bc. František Vavříčka /106/

TEL.: 376 540 138

FAX: 376 526 424

E-MAIL: fvavricka@mususice.cz

ISSŘ: Z/2024/66257, R/2024/64348

## VYROZUMĚNÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Obec Nezdice na Šumavě, IČO 00255912, se sídlem Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice 1, v zastoupení na základě plné moci:** [REDAKCE]

(dále jen "stavebník") dne 7.11.2024 podal žádost o povolení záměru:

#### "Přístřešek pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu Nezdice"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 912/11 v katastrálním území Nezdice na Šumavě. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- novostavbu přístřešku, který bude sloužit pro uložení a parkování komunální a dopravní techniky Obce Nezdice na Šumavě – částečně otevřený přízemní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 37,50 x 6,60 m (zastavěné plochy 247,50 m<sup>2</sup>), výšky + 4,39 m až + 5,50 m vztaheno ke kótě ± 0,000 (± 0,000 = 696,50 m n. m.), s pultovou střechou
- přípojka dešťové kanalizace z trub PVC KG DN 125 v délce 15,60 m;
- podzemní šterková vsakovací jáma o objemu 2,0 m<sup>3</sup> – 2 ks;
- oplocení drátěným pletivem výšky 1,80 m mezi ocelové sloupky včetně vjezdových vrat 5000 x 1800 mm a vstupních dvířek 900 x 1800 mm;
- zpevněné plochy – vjezdová plocha ze železobetonu o ploše 84,40 m<sup>2</sup>, betonový žlab 20x34x9 v délce 37,50 m.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně, protože jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 189 odst. 2 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**14. ledna 2025 (úterý) v 10,00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři starostky Obce Nezdice na Šumavě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou a může být stanoveno nejdříve po uplynutí 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou; po tuto dobu stavební úřad umožní každému nahlídnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

**Poučení:**

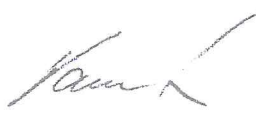
Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



  
Bc. František Vařička  
úředně oprávněná osoba /106/

**Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 26. 11. 2024

Sejmuto dne: 11. 12. 2024

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: 26. 11. 2024

Sejmuto dne: 11. 12. 2024

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci – podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky)  
Obec Nezdice na Šumavě, IDDS: accbxzw, v zastoupení na základě plné moci: Ing. Petr Janoch,  
IDDS: ij2hgfs

účastníci řízení – podle § 182 písm. d) stavebního zákona (dodejky)  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

dotčené orgány  
Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, odbor kancelář starosty – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.

Obecní úřad Nezdice na Šumavě – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.