

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112

Číslo jednací: 116/23/ZPR/Har

Sušici dne 11. 1. 2023

Spisová značka: 114/23/ZPR/Har

Úředně oprávněná osoba: Ing. Harantová, 158

Kontakt: 376 540 165, bharantova@mususice.cz

Oznámení o zahájení společného řízení ke stavebnímu záměru „Vrtaná studna KEE-1“ a k povolení k odběru podzemních vod, vše na pozemku p.č. 85/3 v k.ú. Nezdice na Šumavě a pozvání k veřejnému ústnímu jednání.

Vladimíra Keegan, Súdánská 596/1, Vokovice, 160 00 Praha 6, zastoupena Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov podala dne 4. 1. 2023 žádost o společné povolení stavebního záměru „Vrtaná studna KEE-1“ a žádost o povolení k odběru podzemních vod, vše v katastrálním území Nezdice na Šumavě na p.p.č. 85/3 za účelem zalévání záhonů a ovocného sadu vodou. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Popis záměru:

Trubní studna bude umístěná na pozemku p.č. 85/3 (druh pozemku ovocný sad) ve vzdálenosti 7,43 m od hranice pozemku p.č. 615/1 (druh pozemku zahrada) a 11,27 m od hranice pozemku p.č. 85/1 (druh pozemku ovocný sad). Všechny uvedené pozemky se nachází v k.ú. Nezdice na Šumavě.

Jedná se o stavbu vrtané studny o hloubce 50 m, vrtaná průměrem 232 mm a 191 mm. Vrt bude vystrojen PVC zárubnicí o průměru 140 mm. Do 9 m bude vrt utěsněn bentonitem, poté bude v 9-10 m pískový přechod, na který bude navazovat obsyp štěrskem frakce 2/4 mm. K výstavbě šachty budou použity betonové celoskruže o průměru DN 1,0 m a výšce 0,30 m nebo 0,50 m. Manipulační šachtice bude vyvedena 0,5 m nad upravený terén. Dno šachtice bude betonové. Betonové skruže budou zakryty dvojdílným betonovým poklopem. V případě čerpání vody z vrtu bude čerpadlo napájeno z mobilního elektrického agregátu.

Požadované množství podzemních vod je prům. 0,006 l/s, max. 0,66 l/s, max. 26,66 m³/měsíc, 128 m³/rok.

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15, odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 vodního zákona a § 94m stavebního zákona zahájení spojeného řízení ve věci žádosti o společné povolení stavebního záměru „Vrtaná studna KEE-1“ a žádosti o povolení k odběru podzemních vod, vše v katastrálním území Nezdice na Šumavě na p.p.č. 85/3, a zároveň nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. 2. 2023 v 9:45 hodin

se srazem na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání ke společnému povolení záměru se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání, včetně grafického vyjádření záměru (situace stavby), byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na hranici pozemku p.č. 85/3 s pozemky p.č. 85/1 a p.č. 1343/16 v k.ú. Nezdice na Šumavě

Účastníci řízení mohou své námitky, popř. důkazy uplatnit v termínu nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou být uplatněny připomínky veřejnosti a stanoviska dotčených orgánů. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, připomínkám popř. důkazům se nepřihlíží.

Po uplynutí lhůty pro námitky vodoprávní úřad dává možnost účastníkům řízení a veřejnosti v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a to ve lhůtě 5 dní. Po uplynutí této lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Sušice, Odboru životního prostředí (2. patro, kancelář č. 202, úřední dny: pondělí 8.⁰⁰-12.⁰⁰ a 12.³⁰-17.⁰⁰, středa 8.⁰⁰-12.⁰⁰ a 12.³⁰-17.⁰⁰, pátek 8.⁰⁰-11.⁰⁰).

Poučení:

Účastník řízení si může podle § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí.

Účastníci mají právo podle § 36 odst. 2 správního řádu vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci řízení mají podle ustanovení § 38 odst. 4 správního řádu právo činit si výpisy ze spisu a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho částí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží v souladu s § 94n odst. 2 stavebního zákona.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Zemenová
vedoucí Odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:**Obdrží k vyvěšení na úřední desce:**

Městský úřad Sušice

Obecní úřad Nezdice na Šumavě

Obdrží na doručencek:**- účastníci řízení k nakládání s podzemními vodami:***listinná zásilka*

Vladimíra Keegan, Súdánská 596/1, Vokovice, 160 00 Praha 6, zastoupena Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov

datová schránka:

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

- účastníci společného řízení ke stavebnímu záměru:*Listinná zásilka*

Vladimíra Keegan, Súdánská 596/1, Vokovice, 160 00 Praha 6, zastoupena Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov

Přemysl Zíka, Rožmitálská 124, 262 72 Březnice

Jana Zíková, Rožmitálská 124, 262 72 Březnice

Otto Korál, Nezdice na Šumavě 52, 342 01 Sušice

Eva Korálová, Nezdice na Šumavě 52, 342 01 Sušice

Ing. Jaroslav Cikán, CSc., Písecká 384, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram

Irena Cikánová, Písecká 384, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram

datová schránka:

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

Upozornění:

Stavebník musí uhradit správní poplatek za společné povolení ve výši 300 Kč podle položky 18 odst. 1 písm. g) sazebníku poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Poplatek je možné uhradit v hotovosti na pokladně Městského úřadu Sušice nebo bezhotovostní platbou na účet Města Sušice, bankovní spojení 5070382/0800, variabilní symbol 51361, spec. symbol 11423.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Sušice a Obecního úřadu Nezdice na Šumavě.

Vyvěšeno na úřední desce

dne 12. 1. 2023

Sejmuto z úřední desky

dne 28. 1. 2023

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

Dne 12. 1. 2023

Sejmuto z elektronické úřední desky

dne 28. 1. 2023