

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor životního prostředí

nám. Svobody 138, 342 01 Sušice I
Číslo jednací: 99/23/ZPR/Har
Spisová značka: 96/23/ZPR/Har
Úředně oprávněná osoba: Ing. Harantová, 158
Kontakt: 376 540 165, bharantova@mususice.cz

telefon: 376 540 111, fax: 376 540 112
V Sušici dne 12.1.2023

Oznámení o zahájení společného řízení k povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu, k povolení umístění a provedení stavebního záměru „Vrtaná studna VAC-1“ a k povolení odběru podzemních vod, vše na pozemku p.č. 937/1 v k.ú. Nezdice na Šumavě a pozvání k veřejnému ústnímu jednání.

Vlastimil Václavík, Nezdice na Šumavě 77, 342 01 Sušice a Mgr. Iva Václavíková, Pod Vodojemem 1138, 342 01 Sušice, zastoupení Mgr. Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov podali dne 4. 1. 2023 žádost o společné povolení stavebního záměru „Vrtaná studna VAC-1“ a žádost o povolení k odběru podzemních vod, za účelem zásobování rodinného domu vodou na pozemku st.č. 131 v k.ú. Nezdice na Šumavě. Dále bylo požádáno o povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby „Vrtaná studna VAC-1“ v k.ú. Nezdice na Šumavě na pozemku p.č. 937/1. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad spojil řízení usnesením poznamenaným do spisu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Popis záměru:

Požadovaná výjimka z obecných požadavků na výstavbu se týká umístění stavby studny ve vzdálenosti menší než 12 m od zdrojů znečištění, a to ve vzdálenosti 6,77 m od pozemku p.č. 911/17 v k.ú. Nezdice na Šumavě, který je veřejnou pozemní komunikací.

Vrtaná studna bude umístěna na pozemku p.č. 937/1 (druh pozemku – orná půda), ve vzdálenosti 6,77 m od hranice s pozemkem p.č. 911/17 (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), a 11,92 m hranice s pozemkem p.č. 935 (druh pozemku orná půda). Přesné umístění je patrné z výkresu situace plánované studny na dotčeném pozemku projektové dokumentace pro vydání společného povolení „Vrtaná studna VAC-1“, z listopadu 2022, zpracované Ing. Zdeňkem Bláhou.

Jedná se o přestavbu průzkumného hydrogeologického vrtu na trubicí studnu o hloubce 60,0 m, vrtaná průměrem 219 mm a 200 mm. Vrt je vystrojen PVC zárubnicí o průměru 140 mm. Do hloubky 2,5 m je vrt utěsněn bentonitem, na který v hloubce 2,5 – 3,5 m navazuje pískový přechod a poté až do konečné hloubky 60 m je proveden obsyp kačírkiem frakce 4/8 mm. Vrt bude opatřen manipulační šachtou z betonových skruží o průměru DN 1,0 m a výšce 0,3 nebo 0,5 m a bude vyvedena 0,5 m nad upravený terén. Zákryt bude proveden dvoudílným betonovým poklopem. Dno šachtice bude betonové. Studna bude napojena na rodinný dům výtlačným potrubím HDPE 40 SDR 11 PE 100 a kabelem CYKY 5x2,5 mm v délce 9,07 m.

Požadované množství podzemních vod je prům. 0,01 l/s, max. 0,03 l/s, max. 33,32 m³/měsíc, 160 m³/rok.

Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15, odst. 1 písm. d) v souladu s ust. § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 vodního zákona a § 94m stavebního zákona zahájení spojeného řízení ve věci žádosti o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu, žádosti o společné povolení stavebního záměru „*Vrtaná studna VAC-1*“ a žádosti o povolení k odběru podzemních vod, vše v katastrálním území Nezdice na Šumavě na p.p.č. 937/1, a zároveň nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. 2. 2023 v 9:00 hodin

se srazem na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání ke společnému povolení záměru se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání, včetně grafického vyjádření záměru (situace stavby), byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na hranici pozemku p.č. 937/1 s p.p.č 911/16 v k.ú. Nezdice na Šumavě

Účastníci řízení mohou své námitky, popř. důkazy uplatnit v termínu nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou být uplatněny připomínky veřejnosti a stanoviska dotčených orgánů. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, připomínkám popř. důkazům se nepřihlíží.

Po uplynutí lhůty pro námitky a připomínky vodoprávní úřad dává možnost účastníkům řízení a veřejnosti v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a to ve lhůtě 5 dní. Po uplynutí této lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Sušice, Odboru životního prostředí (2. patro, kancelář č. 202, úřední dny: pondělí 8.⁰⁰-12.⁰⁰ a 12.³⁰ -17.⁰⁰, středa 8.⁰⁰-12.⁰⁰ a 12.³⁰ -17.⁰⁰, pátek 8.⁰⁰-11.⁰⁰).

Poučení:

Účastník řízení si může podle § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí.

Účastníci mají právo podle § 36 odst. 2 správního řádu vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci řízení mají podle ustanovení § 38 odst. 4 správního řádu právo činit si výpisy ze spisu a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží v souladu s § 94n odst. 2 stavebního zákona.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Zemenová
vedoucí Odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Sušice

Obecní úřad Nezdice na Šumavě

Obdrží na doručenkou:

účastníci řízení k výjimce z obecných požadavků na výstavbu:

Listinná zásilka

Vlastimil Václavík, Nezdice na Šumavě 77, 342 01 Sušice a Mgr. Iva Václavíková, Pod Vodojemem 1138, 342 01 Sušice, *zastoupeni Mgr. Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov*

Datová schránka

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

účastníci řízení k nakládání s podzemními vodami:

Listinná zásilka

Vlastimil Václavík, Nezdice na Šumavě 77, 342 01 Sušice a Mgr. Iva Václavíková, Pod Vodojemem 1138, 342 01 Sušice, *zastoupeni Mgr. Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov*

Datová schránka

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

účastníci společného řízení stavebního záměru:

Listinná zásilka

Vlastimil Václavík, Nezdice na Šumavě 77, 342 01 Sušice a Mgr. Iva Václavíková, Pod Vodojemem 1138, 342 01 Sušice, *zastoupeni Mgr. Andreou Jelani, Chotíkov 369, 330 17 Chotíkov*

Datová schránka

Obec Nezdice na Šumavě, Nezdice na Šumavě 173, 342 01 Sušice

První albrechtická s.r.o., Albrechtice 37, 342 01 Sušice

Upozornění:

Je třeba uhradit správní poplatky za požadovaná povolení.

Správní poplatek za společné povolení ve výši 300- Kč je stanoven v položce 18 odst. 1 písm. g) sazebníku poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Správní poplatek za povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu ve výši 5000,- Kč je stanoven v položce 17 odst. 5 sazebníku poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Poplatky je třeba uhradit v hotovosti na pokladně Městského úřadu Sušice nebo bezhotovostní platbou na účet Města Sušice, bankovní spojení 5070382/0800, variabilní symbol 51361, spec. symbol 9623.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Sušice a Obecního úřadu Nezdice na Šumavě.

Vyvěšeno na úřední desce

dne 12. 1. 2023

Sejmuto z úřední desky

dne 29. 1. 2023

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

Dne 12. 1. 2023

Sejmuto z elektronické úřední desky

dne 29. 1. 2023